

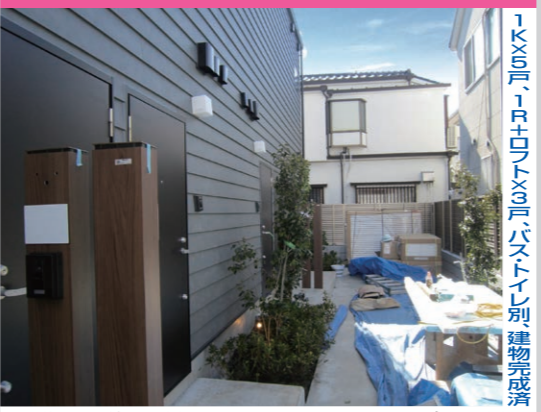


A01 一棟売マンション 東急池上線/駅歩5分
久が原 価格1億4,980万円(税込)



RC造、1LDK×6戸、角部屋、満室稼働中
■物件概要●所在地/大田区久が原3丁目●土地面積/132.23㎡※内私道面積15㎡●土地権利/所有権●建物面積/195.30㎡●建物構造/RC造3階建●築年/H2年5月●取引態様/仲介
駅前にサミットあり
■担当/石坂

A02 新築一棟売アパート 京王井の頭線/駅歩10分
永福町 価格1億6,600万円(税込)



1LDK×10戸、1LDK×2戸、バストイレ別、建物完成済
■物件概要●所在地/杉並区永福町3丁目●土地面積/180.40㎡●土地権利/所有権●建物面積/179.66㎡●建物構造/木造2階建●築年/R7年2月完成予定●建築確認番号/第014085号●取引態様/仲介
■担当/池田

A03 一棟売マンション 東急田園都市線/駅歩10分
桜新町 価格1億8,500万円



満室稼働中
■物件概要●所在地/世田谷区桜新町4丁目●土地面積/152.22㎡●土地権利/所有権●建物面積/266.26㎡●建物構造/S・RC造地下1階付地上3階建●築年/H2年4月●取引態様/仲介
■担当/石田

A04 一棟売ビル 東急東横線/駅歩4分
自由が丘 価格2億7,300万円(税込)



事務所×4戸、2LDK×2戸、積水ハウス(株)施工
■物件概要●所在地/世田谷区奥沢7丁目●土地面積/93.04㎡●土地権利/所有権●建物面積/171.23㎡●建物構造/RC造3階建●築年/S56年9月●取引態様/仲介
■担当/営業部

A05 一棟売マンション 東急東横線/駅歩6分
祐天寺 価格2億8,800万円(税込)



全10戸、店舗事務所共同住宅、北東角地、駒沢通り沿い
■物件概要●所在地/目黒区中目黒5丁目●土地面積/102.90㎡※S.B部分約6.83㎡●土地権利/所有権●建物面積/332.78㎡●建物構造/RC造6階建●築年/S63年3月●取引態様/仲介
■担当/石坂

A06 一棟売ビル JR山手線、都営三田線/駅歩3分
巣鴨 価格3億5,500万円(税込)



販売物件
■物件概要●所在地/豊島区巣鴨1丁目●土地面積/80.42㎡●土地権利/所有権●建物面積/312.00㎡●建物構造/RC造5階建●築年/H10年3月●取引態様/仲介
1F:55.32㎡、2~5F:64.17㎡ R7年2月リフォーム完了予定
■担当/石坂

A07 一棟売マンション JR山手線、東京メトロ南北線/駅歩4分
駒込 価格3億5,000万円(税込)



満室稼働中
■物件概要●所在地/豊島区駒込3丁目●土地面積/271.85㎡●土地権利/所有権●建物面積/443.32㎡●建物構造/軽量鉄骨造3階建●築年/H16年3月●取引態様/仲介
■担当/池田

A08 一棟売ビル JR中央線/駅歩6分
立川 価格4億9,000万円(税込)



■物件概要●所在地/立川市錦町1丁目●土地面積/236.08㎡●土地権利/所有権●建物面積/925.78㎡●建物構造/RC造6階建●築年/H1年1月●取引態様/仲介
R6年12月屋上防水工事実施済 JR南武線「西国立」駅歩8分 検査済証有
■担当/池田

A09 一棟売マンション JR中央・総武線、東京メトロ東西線/駅歩7分
中野 価格5億4,000万円(税込)



満室稼働中
■物件概要●所在地/中野区中野5丁目●土地面積/335.84㎡※S.B部分18.23㎡、隣切1.05㎡●土地権利/所有権●建物面積/537.85㎡●建物構造/RC造4階建●築年/S59年5月●取引態様/仲介
1R×19戸、2DK×1戸、2SLDK×1戸、倉庫1戸 駐車場2台、バイク駐輪2台
■担当/石田

A10 一棟売マンション 東急東横線・目黒線、JR線/駅歩9分
武蔵小杉 価格3億8,000万円



■物件概要●所在地/川崎市中原区今井上町●土地面積/272.38㎡●土地権利/所有権●建物面積/530.74㎡●建物構造/軽量鉄骨造3階建●築年/H17年2月●取引態様/仲介
■担当/石坂

A11 一棟売ビル 東急田園都市線/駅歩7分
用賀 価格1億8,000万円



RC造
■物件概要●所在地/世田谷区玉川台1丁目●土地面積/106.04㎡●土地権利/所有権●建物面積/395.52㎡●建物構造/RC造地下2階付地上5階建●築年/S63年5月●取引態様/仲介
■担当/石田

A12 一棟売マンション 東急池上線/駅歩5分
久が原 価格2億500万円



RC造
■物件概要●所在地/大田区久が原3丁目●土地面積/197.46㎡●土地権利/所有権●建物面積/250.73㎡●建物構造/RC造3階建●築年/H6年4月●取引態様/仲介
■担当/石坂

A13 一棟売マンション 東京メトロ副都心線/駅歩4分
西早稲田 価格2億550万円



■物件概要●所在地/新宿区西早稲田2丁目●土地面積/231.80㎡●土地権利/所有権●建物面積/434.35㎡●建物構造/鉄骨造4階建●築年/S59年5月●取引態様/仲介
■担当/石坂

A14 一棟売ビル 東京メトロ丸の内線/駅歩4分
赤坂見附 価格3億2,000万円



販売物件
■物件概要●所在地/港区赤坂3丁目●土地面積/49.09㎡●土地権利/所有権●建物面積/193.95㎡●建物構造/SRC造地下1階付地上4階建●築年/S49年4月●取引態様/仲介
■担当/石坂

■物件概要●所在地/港区赤坂3丁目●土地面積/49.09㎡●土地権利/所有権●建物面積/193.95㎡●建物構造/SRC造地下1階付地上4階建●築年/S49年4月●取引態様/仲介
■担当/石坂

<p>B01 一棟売アパート 東京メトロ丸の内線/駅歩5分 新高円寺 価格6,750(税込)万円 1R×4戸、1K×2戸、全室南向き、陽当たり良好</p>  <p>■物件概要●所在地/杉並区梅里1丁目●土地面積/91.14㎡●土地権利/所有権●建物面積/81.73㎡●建物構造/木造2階建●築年/S60年3月●取引態様/仲介 ●担当/石坂 JR中央・池袋線「新高円寺」駅まで徒歩15分</p>	<p>B02 一棟売アパート 京王線/駅歩5分 東府中 価格7,980(税込)万円 1R+ロフト×10戸、西南角地、利廻り6.60%</p>  <p>■物件概要●所在地/府中市若松町2丁目●土地面積/119.17㎡●土地権利/所有権●建物面積/136.59㎡●建物構造/木造2階建●築年/H5年3月●取引態様/仲介 ●担当/石坂 西側約6M×南側約4M公道</p>	<p>B03 一棟売マンション 東急多摩川線/駅歩5分 武蔵新田 価格1億1,900(税込)万円 1DK×6戸、3DK×1戸、利廻り6.30%、2駅2路線利用可</p>  <p>■物件概要●所在地/大田区千鳥2丁目●土地面積/101.05㎡●土地権利/所有権●建物面積/222.52㎡●建物構造/RC造3階建●築年/S49年1月●取引態様/仲介 ●担当/石坂 コンビニまで徒歩1分 東急池上線「千鳥町」駅歩5分</p>	<p>B04 一棟売マンション 東急池上線/駅歩15分 池上 価格1億3,000(税込)万円 1K×12戸、H30年7月外壁塗装・屋上防水工事実施</p>  <p>■物件概要●所在地/大田区中央7丁目●土地面積/145.46㎡●土地権利/所有権●建物面積/213.00㎡●建物構造/RC造3階建●築年/H4年6月●取引態様/仲介 ●担当/石坂 JR京浜東北線「蒲田」駅歩17分</p>	<p>B05 一棟売マンション 小田急線/駅歩7分 豪徳寺 価格1億4,800万円 全戸中4戸賃貸稼働中、梅ヶ丘駅歩1分、土地面積約40坪</p>  <p>■物件概要●所在地/世田谷区梅丘2丁目●土地面積/132.95㎡●土地権利/所有権●建物面積/230.68㎡●建物構造/鉄骨造3階建●築年/H3年7月●取引態様/仲介 ●3駅2路線利用可 ●担当/石坂 店舗×1戸、1DK×1戸、2K×1戸、2DK×1戸、2LDK×1戸</p>	<p>B06 一棟売マンション 都営三田線/駅歩3分 本蓮沼 価格2(税込)億円 全10戸(20㎡~64㎡)、1F駐車場6台有、東側4M公道面</p>  <p>■物件概要●所在地/板橋区蓮沼町●土地面積/234.87㎡●S.B部分含●土地権利/所有権●建物面積/324.02㎡●建物構造/鉄骨造3階建●築年/H5年1月●取引態様/仲介 ●担当/池田 [板橋本町]駅歩9分も利用可</p>
<p>B07 一棟売アパート 京王線/駅歩3分 下高井戸 価格6,900万円 1K(18㎡~19㎡)×4戸、約4.5M×約4M角地</p>  <p>■物件概要●所在地/世田谷区松原3丁目●土地面積/68.56㎡●S.B部分約1.1㎡含●土地権利/所有権●建物面積/71.82㎡●建物構造/軽量鉄骨造2階建●築年/S60年5月●取引態様/仲介 ●担当/池田 [明大前]駅歩9分も利用可</p>	<p>B08 一棟売アパート 西武新宿線/駅歩7分 野方 価格8,388(税込)万円 1K×8戸、東南向き、R6年6月屋根・外装塗装工事完了</p>  <p>■物件概要●所在地/中野区大和町2丁目●土地面積/114.57㎡●土地権利/所有権●建物面積/108.56㎡●建物構造/木造2階建●築年/S60年9月●取引態様/仲介 ●担当/石坂 満室稼働中 利廻り5.97% JR中央線「高円寺」駅歩15分</p>	<p>B09 一棟売マンション 京王線/駅歩1分 上北沢 価格1億5,000(税込)万円 店舗×2戸、1R×1戸、2DK×2戸、東側約5.2M公道面</p>  <p>■物件概要●所在地/世田谷区上北沢3丁目●土地面積/90.41㎡●土地権利/所有権●建物面積/295.35㎡●建物構造/RC造地下1階付地上4階建●築年/S48年12月●取引態様/仲介 ●担当/池田 H30年12月大規模改修工事実施済</p>	<p>B10 一棟売マンション 西武新宿線/駅歩1分 新井薬師前 価格1億5,960万円 全7戸事務所共同住宅約4.9M公道面、土地約52坪</p>  <p>■物件概要●所在地/中野区松が丘1丁目●土地面積/172.18㎡●土地権利/所有権●建物面積/189.94㎡●建物構造/鉄骨造3階建●築年/H4年6月●取引態様/仲介 ●担当/石田 住居:1R(約18.33㎡)~約19.95㎡×5戸 駐車場台(賃借中)</p>	<p>B11 一棟売マンション JR中央線/駅歩8分 立川 価格1億7,800(税込)万円 1K×17戸、1DK×2戸、角地、想定利廻り6.63%</p>  <p>■物件概要●所在地/立川市錦町1丁目●土地面積/240.25㎡●私道持分32.38㎡含●土地権利/所有権●建物面積/374.56㎡●建物構造/RC造3階建●築年/S61年3月●取引態様/仲介 ●担当/営業部 多摩モレール「立川南」駅歩9分も利用可</p>	<p>B12 一棟売マンション 東急田園都市線/駅歩10分 三軒茶屋 価格1億8,000(税込)万円 1K×9戸、7M公道面、間口約10M、室内洗濯機置場有</p>  <p>■物件概要●所在地/世田谷区三軒茶屋1丁目●土地面積/111.96㎡●土地権利/所有権●建物面積/203.13㎡●建物構造/鉄骨造3階建●築年/H1年1月●取引態様/仲介 ●担当/石田 全室(約21㎡)バルコニー付 近隣に大学あり</p>

<p>01 JR山手線/駅歩8分 一棟売アパート<仲介> 大塚 価格1億0(税込)万円 1R+ロフト×8戸、都電荒川線「東武新田」駅歩8分も利用可</p>  <p>■所在地/豊島区北大塚3丁目 ●土地面積/114.23㎡ ●S.B部分約1.3㎡含 ●建物面積/102.88㎡ ●建物構造/木造2階建(S60年11月築) ●担当/池田・石田</p>	<p>02 東京メトロ丸の内線/駅歩9分 一棟売アパート<仲介> 方南町 価格6,280万円 1R×8戸、2Fはロフト付、「新宿」駅まで乗車11分、想定利廻り約7.47%</p>  <p>■所在地/杉並区和泉4丁目 ●土地面積/96.46㎡ ●建物面積/97.80㎡ ●建物構造/木造2階建(S59年10月築) ●担当/石坂</p>	<p>03 東急世田谷線/駅歩5分 一棟売マンション<仲介> 上町 価格8,480万円 1LDK(34.99㎡~35.79㎡)×2戸、J/C・トイレ別、旭化成ホームズ(株)施工</p>  <p>■所在地/世田谷区世田谷1丁目 ●土地面積/71.46㎡ ●建物面積/70.78㎡ ●建物構造/鉄骨造2階建(H24年9月築) ●担当/石田</p>	<p>04 京王線/駅歩5分 一棟売マンション<仲介> 飛田給 価格9,200万円(税込) 1K×11戸、想定利廻り6.57%、「西調布」駅歩15分も利用可</p>  <p>■所在地/調布市飛田給1丁目 ●土地面積/105.78㎡ ●建物面積/176.85㎡ ●建物構造/RC造4階建(H2年11月築) ●担当/池田</p>	<p>05 東京メトロ千代田線/駅歩8分 一棟売マンション<仲介> 代々木上原 価格1億6,000万円(税込) 1・2F店舗×2戸、3F住居×2戸、駅直結の商業施設有</p>  <p>■所在地/渋谷区西原2丁目 ●土地面積/111.90㎡ ●建物面積/166.99㎡ ●建物構造/RC造・鉄骨造3階建(S62年3月築) ●担当/営業部</p>	<p>06 都営大江戸線/駅歩7分 一棟売店舗<仲介> 新江古田 価格2億500万円(税込) 現況バイクショップ営業中、目白通り沿い、西南角地、EV付</p>  <p>■所在地/中野区江原町3丁目 ●土地面積/192.48㎡ ●建物面積/222.89㎡ ●建物構造/鉄骨造2階建(S60年6月築) ●担当/石坂</p>
<p>07 東武東上線/駅歩5分 一棟売アパート<仲介> 北池袋 価格9,600万円 1DK(27.78㎡)×4戸、南向き、駐輪場有、3駅2路線利用可</p>  <p>●所在地/豊島区池袋本町4丁目 ●土地面積/151.30㎡●S.B部分7.08㎡含 ●建物面積/128.90㎡ ●建物構造/木造2階建(H8年4月築) ●担当/池田</p>	<p>08 京王線/駅歩8分 一棟売アパート<仲介> 上北沢 価格1億500万円(税込) 1R+ロフト×2戸、1K×3戸、全戸南向き、土地面積約47坪</p>  <p>●所在地/杉並区下高井戸4丁目 ●土地面積/155.67㎡ ●建物面積/154.60㎡ ●建物構造/木造2階建(S61年11月築) ●担当/営業部</p>	<p>09 東急大井町線、JR線/駅歩13分 一棟売アパート<仲介> 大井町 価格1億6,300万円(税込) 1R×1戸、1K×3戸、2LDK×1戸、TV付インターホン、バス・トイレ別</p>  <p>■所在地/品川区東大井2丁目 ●土地面積/128.66㎡ ●建物面積/219.96㎡ ●建物構造/木造3階建(H26年4月築) ●担当/営業部</p>	<p>10 京浜急行線/駅歩3分 一棟売アパート<仲介> 平和島 価格1億1,500万円(税込) 1K×6戸、バス・トイレ別、まいばすけっと平和島駅前店まで約50M</p>  <p>■所在地/大田区大森北6丁目 ●土地面積/137.24㎡ ●他私道部分7.27㎡ ●建物面積/159.40㎡ ●建物構造/軽量鉄骨2階建(H21年10月築) ●担当/営業部</p>	<p>11 東京メトロ東西線/駅歩1分 一棟売マンション<仲介> 早稲田 価格1億1,480万円 事務所×1戸、1R×5戸、満室稼働中、新耐震基準、南側公道に面す</p>  <p>●所在地/新宿区喜久井町 ●土地面積/43.63㎡ ●建物面積/76.18㎡ ●建物構造/鉄骨造3階建(S61年3月築) ●担当/営業部</p>	<p>12 都営大江戸線/駅歩3分 一棟売マンション<仲介> 新江古田 価格1億3,750万円 2DK×4戸、2LDK×1戸、バルコニー南向き、積水ハウス(株)施工</p>  <p>■所在地/中野区江原町2丁目 ●土地面積/165.28㎡ ●建物面積/318.45㎡ ●建物構造/鉄骨造4階建(H3年4月築) ●担当/石田</p>
<p>13 京王線/駅歩1分 店舗付中古住宅<仲介> 西調布 価格5,580万円(税込) 店舗併用住宅×3戸、新築2F建プラン有(1F約101㎡、2F:98㎡)</p>  <p>●所在地/調布市上石原1丁目 ●東側接道間口約16M ●駅1分 ●土地面積/145.30㎡ ●他私道持分199㎡のうち1/7 ●建物面積/208.25㎡ ●建物構造/木造2階建(築年月不明) ●担当/営業部</p>	<p>14 JR総武線/駅歩7分 一棟売アパート<仲介> 大久保 価格1億1,300万円 1K×6戸、2Fロフト付、新耐震基準、オートロック</p>  <p>●所在地/新宿区北新宿3丁目 ●土地面積/68.28㎡●私道持分有 ●建物面積/70.38㎡ ●JR山手線「新大久保」駅歩11分 ●建物構造/木造2階建(H18年12月築) ●担当/営業部</p>	<p>15 東武東上線/駅歩5分 一棟売マンション<仲介> 大塚 価格1億1,900万円(税込) 1LDK(34.99㎡~35.79㎡)×2戸、J/C・トイレ別、旭化成ホームズ(株)施工</p>  <p>■所在地/豊島区北大塚3丁目 ●土地面積/114.23㎡ ●S.B部分約1.3㎡含 ●建物面積/102.88㎡ ●建物構造/木造2階建(S60年11月築) ●担当/池田・石田</p>	<p>16 京王線/駅歩5分 一棟売マンション<仲介> 飛田給 価格9,200万円(税込) 1K×11戸、想定利廻り6.57%、「西調布」駅歩15分も利用可</p>  <p>■所在地/調布市飛田給1丁目 ●土地面積/105.78㎡ ●建物面積/176.85㎡ ●建物構造/RC造4階建(H2年11月築) ●担当/池田</p>	<p>17 東京メトロ千代田線/駅歩8分 一棟売マンション<仲介> 代々木上原 価格1億6,000万円(税込) 1・2F店舗×2戸、3F住居×2戸、駅直結の商業施設有</p>  <p>■所在地/渋谷区西原2丁目 ●土地面積/111.90㎡ ●建物面積/166.99㎡ ●建物構造/RC造・鉄骨造3階建(S62年3月築) ●担当/営業部</p>	<p>18 都営大江戸線/駅歩7分 一棟売店舗<仲介> 新江古田 価格2億500万円(税込) 現況バイクショップ営業中、目白通り沿い、西南角地、EV付</p>  <p>■所在地/中野区江原町3丁目 ●土地面積/192.48㎡ ●建物面積/222.89㎡ ●建物構造/鉄骨造2階建(S60年6月築) ●担当/石坂</p>

☆掲載全物件仲介。表示価格の他に登記費用・仲介手数料などが必要です。☆広告有効期限/令和7年3月15日●掲載物件は令和7年2月17日現在のもので、日照・眺望・通風・周辺環境については将来変化することがあります。また、万一価格の変更または売却の場合はご容赦下さい●表示利廻りは現行年間賃料収入÷購入価格の単純利廻りで、固定資産税等・他対象不動産維持するために必要な費用の控除前のものです。また、将来にわたり、現行の年間賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。